

## GENERAL SHOPPING BRASIL S.A.

CNPJ nº 08.764.621/0001-53 – NIRE 35.300.340.833 – Cia. Aberta

### Ata da Reunião do Conselho de Administração

Realizada em 30 de setembro de 2009

**1. Data, Hora e Local:** Realizada às 10:00 horas do dia 30 de setembro de 2009, na sede social da Companhia, localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Angélica, 2.466, 22º andar, conjunto 221, Cerqueira César, CEP 01228-200. **2. Convocação e Presença:** Dispensada a convocação, nos termos do Parágrafo Único, do Artigo 15, do Estatuto Social da Companhia, em decorrência da presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia. **3. Mesa:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Victor Poli Veronezi, que convidou o Sr. Alessandro Poli Veronezi para secretariá-lo. **4. Ordem do Dia:** Deliberar, nos termos do Artigo 19, alíneas “r” e “u” do Estatuto Social da Companhia, conforme o caso, sobre (i) a prestação de garantias pela Companhia, na qualidade de devedora solidária das obrigações decorrentes de financiamentos contratados por suas subsidiárias **(a)** I Park Estacionamentos Ltda., sociedade limitada com sede na cidade de Guarulhos, Estado de São Paulo, na Rua Engenheiro Camilo Olivetti, s/ nº, Vila Endres, CEP 07042-040, inscrita no CNPJ sob o nº 07.128.650/0001-66 (“I Park”); **(b)** Energy Comércio e Serviços de Energia Ltda., sociedade limitada com sede na cidade de Guarulhos, Estado de São Paulo, na Rua São Vicente de Paula, nº 148, sala 16, Centro, CEP 07012-071, inscrita no CNPJ sob o nº 05.836.296/0001-07 (“Energy”); e Wass Comércio e Serviços de Águas Ltda., sociedade limitada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Angélica, nº 2.466, 25º andar, Cerqueira César, CEP 01228-200, inscrita no CNPJ sob o nº 07.160.406/0001-80 (“Wass”), junto ao Banco ABC Brasil S.A., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.400, Vila Nova Conceição (“Banco ABC”); e (ii) a emissão de notas promissórias, pelas subsidiárias, I Park; Energy e Wass e a prestação de aval, pela Companhia, em garantia ao fiel cumprimento das obrigações assumidas em decorrência de tais financiamentos junto ao Banco ABC. **5. Deliberações:** Iniciados os trabalhos, os conselheiros presentes, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, deliberaram o que segue: 5.1. Ratificar a prestação de garantia pela Companhia, na qualidade de devedora solidária, nos termos (i) do Contrato de Abertura de Crédito Fixo nº 555309, no valor de R\$ 2.304.592,24 (dois milhões e trezentos e quatro mil e quinhentos e noventa e dois reais e vinte e quatro centavos), firmado em 1 de setembro de 2009, dentre outras partes, pela Companhia, I Park e Banco ABC, cuja cópia fica arquivada na sede da Companhia; (ii) do Contrato de Abertura de Crédito Fixo nº 554709, no valor de R\$ 689.517,12 (seiscentos e oitenta e nove mil e quinhentos e dezessete reais e doze centavos), firmado em 1 de setembro de 2009, dentre outras partes, pela Companhia, Energy e Banco ABC, cuja cópia fica arquivada na sede da Companhia; e (iii) do Contrato de Abertura de Crédito Fixo nº 555209, no valor de R\$ 212.560,41 (duzentos e doze mil e quinhentos e sessenta reais e quarenta e um centavos), firmado em 1 de setembro de 2009, dentre outras partes, pela Companhia, Wass e Banco ABC, cuja cópia fica arquivada na sede da Companhia. 5.2 Ratificar a emissão de notas promissórias, pelas subsidiárias, I Park; Energy e Wass e a prestação de aval, pela Companhia, em garantia ao fiel cumprimento das obrigações assumidas pelas subsidiárias, I Park; Energy e Wass em decorrência dos contratos mencionados no item 5.1 acima, (i) da Nota Promissória vinculada ao Contrato de Abertura de Crédito Fixo nº 555309, datada de 1 de setembro 2009, celebrada entre I Park e Banco ABC, no valor de R\$ 2.995.969,93 (dois milhões e novecentos e noventa e cinco mil e novecentos e sessenta e nove reais e noventa e três centavos) em favor do Banco ABC, cuja cópia fica arquivada na sede da Companhia; (ii) da Nota Promissória vinculada ao Contrato de Abertura de Crédito Fixo nº 554709, datada de 1 de setembro de 2009, celebrada entre Energy e Banco ABC, no valor de R\$ 896.372,26 (oitocentos e noventa e seis mil e trezentos e setenta e dois reais e vinte e seis centavos), em favor do Banco ABC, cuja cópia fica arquivada na sede da Companhia; e (iii) da Nota Promissória vinculada ao Contrato de Abertura de Crédito Fixo nº 555209, datada de 1 de setembro de 2009, celebrada entre Wass e Banco ABC, no valor de R\$ 276.328,53 (duzentos e setenta e seis mil e trezentos e vinte e oito reais e cinquenta e três centavos), em favor do Banco ABC, cuja cópia fica arquivada na sede da Companhia. 5.3. Ratificar todos os atos já praticados pela Diretoria da Companhia com relação aos referidos documentos e, também, autorizar a Diretoria da Companhia a tomar todas as demais providências necessárias para a implementação das deliberações constantes dos itens 5.1 e 5.2 acima. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes. **Mesa:** Victor Poli Veronezi - Presidente; Alessandro Poli Veronezi - Secretário. **Conselheiros:** Victor Poli Veronezi, Alessandro Poli Veronezi, Ana Beatriz Poli Veronezi, Francisco José Ritondaro, Antonio Dias Neto, Julio Sérgio Gomes de Almeida e Edgard Antonio Pereira. **Confere com a original lavrada em livro próprio.** São Paulo, 30 de setembro de 2009. Victor Poli Veronezi - Presidente; Alessandro Poli Veronezi - Secretário.

**Ata da Reunião do Conselho de Administração Realizada em 30 de setembro de 2009**

**1. Data, Hora e Local:** Realizada às 10:00 horas do dia 30 de setembro de 2009, na sede social da Companhia, localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Angélica, 2.466, 22º andar, conjunto 221, Cerqueira César, CEP 01228-200. **2. Convocação e Presença:** Dispensada a convocação, nos termos do Parágrafo Único, do Artigo 15, do Estatuto Social da Companhia, em decorrência da presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia. **3. Mesa:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Victor Poli Veronezi, que convidou o Sr. Alessandro Poli Veronezi para secretária-lo. **4. Ordem do Dia:** Deliberar, nos termos do Artigo 19, alíneas "r" e "u" do Estatuto Social da Companhia, conforme o caso, sobre (i) a prestação de garantias pela Companhia, na qualidade de devedora solidária das obrigações decorrentes de financiamentos contratados por suas subsidiárias (a) I Park Estacionamentos Ltda., sociedade limitada com sede na cidade de Guarulhos, Estado de São Paulo, na Rua Engenheiro Camilo Olivetti, s/ nº, Vila Endres, CEP 07042-040, inscrita no CNPJ sob o nº 07.128.650/0001-66 ("I Park"); (b) Energy Comércio e Serviços de Energia Ltda., sociedade limitada com sede na cidade de Guarulhos, Estado de São Paulo, na Rua São Vicente de Paula, nº 148, sala 16, Centro, CEP 07012-071, inscrita no CNPJ sob o nº 05.836.296/0001-07 ("Energy"); e Wass Comércio e Serviços de Águas Ltda., sociedade limitada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Angélica, nº 2.466, 25º andar, Cerqueira César, CEP 01228-200, inscrita no CNPJ sob o nº 07.160.406/0001-80 ("Wass"), junto ao Banco ABC Brasil S.A., instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.400, Vila Nova Conceição ("Banco ABC"); e (ii) a emissão de notas promissórias, pelas subsidiárias, I Park; Energy e Wass e a prestação de aval, pela Companhia, em garantia ao fiel cumprimento das obrigações assumidas em decorrência de tais financiamentos junto ao Banco ABC. **5. Deliberações:** Iniciados os trabalhos, os conselheiros presentes, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, deliberaram o que segue: 5.1. Ratificar a prestação de garantia pela Companhia, na qualidade de devedora solidária, nos termos (i) do Contrato de Abertura de Crédito Fixo nº 555309, no valor de R\$ 2.304.592,24 (dois milhões e trezentos e quatro mil e quinhentos e noventa e dois reais e vinte e quatro centavos), firmado em 1 de setembro de 2009, dentre outras partes, pela Companhia, I Park e Banco ABC, cuja cópia fica arquivada na sede da Companhia; (ii) do Contrato de Abertura de Crédito Fixo nº 554709, no valor de R\$ 689.517,12 (seiscentos e oitenta e nove mil e quinhentos e dezessete reais e doze centavos), firmado em 1 de setembro de 2009, dentre outras partes, pela Companhia, Energy e Banco ABC, cuja cópia fica arquivada na sede da Companhia; e (iii) do Contrato de Abertura de Crédito Fixo nº 555209, no valor de R\$ 212.560,41 (duzentos e doze mil e quinhentos e sessenta reais e quarenta e um centavos), firmado em 1 de setembro de 2009, dentre outras partes, pela Companhia, Wass e Banco ABC, cuja cópia fica arquivada na sede da Companhia. 5.2. Ratificar a emissão de notas promissórias, pelas subsidiárias, I Park; Energy e Wass e a prestação de aval, pela Companhia, em garantia ao fiel cumprimento das obrigações assumidas pelas subsidiárias, I Park; Energy e Wass em decorrência dos contratos mencionados no item 5.1 acima, (i) da Nota Promissória vinculada ao Contrato de Abertura de Crédito Fixo nº 555309, datada de 1 de setembro 2009, celebrada entre I Park e Banco ABC, no valor de R\$ 2.995.969,93 (dois milhões e novecentos e noventa e cinco mil e novecentos e sessenta e nove reais e noventa e três centavos) em favor do Banco ABC, cuja cópia fica arquivada na sede da Companhia; (ii) da Nota Promissória vinculada ao Contrato de Abertura de Crédito Fixo nº 554709, datada de 1 de setembro de 2009, celebrada entre Energy e Banco ABC, no valor de R\$ 896.372,26 (oitocentos e noventa e seis mil e trezentos e setenta e dois reais e vinte e seis centavos), em favor do Banco ABC, cuja cópia fica arquivada na sede da Companhia; e (iii) da Nota Promissória vinculada ao Contrato de Abertura de Crédito Fixo nº 555209, datada de 1 de setembro de 2009, celebrada entre Wass e Banco ABC, no valor de R\$ 276.328,53 (duzentos e setenta e seis mil e trezentos e vinte e oito reais e cinquenta e três centavos), em favor do Banco ABC, cuja cópia fica arquivada na sede da Companhia. 5.3. Ratificar todos os atos já praticados pela Diretoria da Companhia com relação aos referidos documentos e, também, autorizar a Diretoria da Companhia a tomar todas as demais providências necessárias para a implementação das deliberações constantes dos itens 5.1 e 5.2 acima. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que lida e achada conforme, foi assinada por todos os presentes. **Mesa:** Victor Poli Veronezi - Presidente; Alessandro Poli Veronezi - Secretário. **Conselheiros:** Victor Poli Veronezi, Alessandro Poli Veronezi, Ana Beatriz Poli Veronezi, Francisco José Ritondaro, Antonio Dias Neto, Julio Sérgio Gomes de Almeida e Edgard Antonio Pereira. **Confere com a original lavrada em livro próprio.** São Paulo, 30 de setembro de 2009. Victor Poli Veronezi - Presidente; Alessandro Poli Veronezi - Secretário.